

PROCES-VERBAL
de finalizare a procedurii

| | |
|----------------------------|--|
| TELEORMAN/GRATIA | Registrul de evidență nr. 77 din 12/11 / 2024 (zi/lună/an) |
| Primaria GRATIA | |
| NR. <i>812</i> /24.02.2025 | |

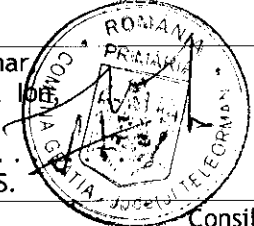
Încheiat astăzi, 24/02/2025, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității GRATIA, județul TELEORMAN, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 77 din data de 12.11.2024/de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de 23/01/2025, afișată în data de 01/11/2024, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.77 din data de 12 .11.2024, nu s-a înregistrat nici o comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității GRATIA tarlaua nr. 55, parcela nr.147, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cadastral 23039, și număr carte funciară 23039, în suprafață de 0,7185 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TELEORMAN, oferit spre vânzare de către Matei Gheorghe , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/acționar/asociat unic, la prețul de 10944,00 lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr 77 din data de 12.11.2024 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității GRATIA, județul TELEORMAN

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structuriilor centrale/structuriilor teritoriale

| | |
|--|------------------------------------|
| Primar Florea Iordache | |
| Semnătura . . . L.S. | |
| Secretar general, Visan Daniela Mariana | Consilier Camen Mariana |
| Semnătura . . . <i>[Signature]</i> | Semnătura . . . <i>[Signature]</i> |



PROCES-VERBAL
de finalizare a procedurii

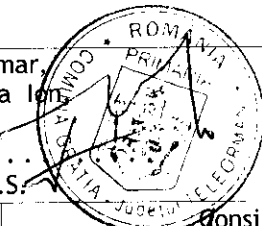
| | |
|------------------|--|
| TELEORMAN/GRATIA | Registrul de evidență nr. 76 din 11/11 / 2024 (zi/lună/an) |
| Primaria GRATIA | |
| NR 84/24.02.2025 | |

Încheiat astăzi, 24/02/2025, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității GRATIA, județul TELEORMAN, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 76 din data de 11.11.2024/de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de 23/01/2025, afișată în data de 11/11/2024, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.76 din data de 11.11.2024, nu s-a înregistrat nici o comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității GRATIA tarlaua nr. 55, parcela nr.148, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cadastral 23358, și număr carte funciară 23358, în suprafață de 0,7555 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TELEORMAN, oferit spre vânzare de către Matei Gheorghe, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/acționar/asociat unic, la prețul de 12437,00 lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr 76 din data de 11.11.2024 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității GRATIA, județul TELEORMAN

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurilor centrale/structurii teritoriale

| | |
|--|--|
| Primar, Florea Ion |  |
| Semnătura . . . L.S. | |
| Secretar general, Visan Daniela Mariana | Consilier Camen Mariana |
| Semnătura . . . | Semnătura . . . |

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|---|--|
| Județul/Localitatea | Registrul de evidență nr 80 din 09/12/2024. (zi/lună/an) |
| Primăria TELEORMAN/GRATIA NR. 811/24.02.2025 | |

Încheiat astăzi 24.02.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr .80/09/12/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GRATIA tarlăua nr 33, parcela nr.31, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 23756, și număr carte funciar nr.23756, în suprafață de 0,9981 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul, depusă de PASCU STANCA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2501214344246, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria TR, nr.676786, eliberat (ă) de SPCLEP GRATIA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea GRATIA Str INDEPENDENTEI, nr 9, bl sc et ap județul/sectorul TELEORMAN, codul postal țara, telefon 0737618060, fax e-mail gratiaprim@yahoo.com, cetățenia ROMANA, , starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 23756, nr. cadastral. 23756, suprafața de 0,9981ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr .6979/data 09.12.2024 a ofertei de vânzare nr 80, pentru terenul agricol în suprafață de 0.9981 ha, depusă de PASCU NSTANCA , calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

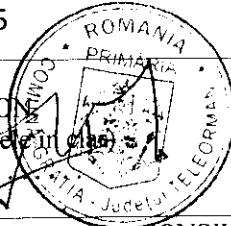
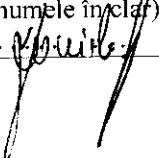

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 6980/09/12/2024. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de 09/12/2024.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.7027./11.12.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.24.03.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site , în data de 24.02.2025

| | |
|--|---|
| <p>Primar, FLOREA ION (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.</p>  | |
| <p>Secretar general, VISAN DANIELA MARIANA (numele și prenumele în clar) Semnătura</p>  | <p>CONSILIER, CAMEN MARIANA (numele și prenumele în clar) Semnătura</p>  |

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|--|--|
| Județul/Localitatea | Registrul de evidență nr 79 din 09/12/2024. (zi/lună/an) |
| Primăria TELEORMAN/GRATIA NR. 7/0 /24.02.2025 | |

Încheiat astăzi 24.02.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr .79/09/12/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GRATIA tarlăua nr 41, parcela nr.18, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 24590, și număr carte funciar nr.24590, în suprafață de 0,79 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul, depusă de PASCU STANCA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2501214344246, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria TR, nr.676786, eliberat (ă) de SPCLEP GRATIA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea GRATIA Str INDEPENDENTEI, nr 9, bl sc et ap județul/sectorul TELEORMAN, codul postal țara, telefon 0737618060, fax e-mail gratiaprim@yahoo.com, cetățenia ROMANA, , starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 24590, nr. cadastral. 24590, suprafața de 0,79ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr .6974/data 09.12.2024 a ofertei de vânzare nr 79, pentru terenul agricol în suprafață de 0.79 ha, depusă de PASCU NSTANCA, calitate de

vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;


2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 6977/09/12/2024. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09/12/2024.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.7028./11.12.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.24.03.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 24.02.2025

| | | |
|--|---|--|
| Primar, FLOREA ION (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S. | |  |
| Secretar general, VISAN DANIELA MARIANA (numele și prenumele în clar) Semnătura | CONSILIER, CAMEN MARIANA (numele și prenumele în clar) Semnătura | |