

HOTĂRÂRE

Priveste aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, la comuna Gratia, județul Teleorman

Consiliul Local al comunei Gratia, județul Teleorman întrunindu-se în ședința extraordinară de lucru , **având în vedere:**

- referatul de motivare și aprobare al Primarului comunei, nr 6167/18.12.2025
- raportul compartimentului fiscal al Primăriei locale, nr. 6168 /18.12.2025,
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local nr. 6211/22/12/2025

In conformitate cu prevederile

- art.9 pct 3 din Cartea Europeana a autonomiei locale ,adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificata prin Legea nr.199/1997
 - art.56 art.120 alin (1) art.121 alin. (1) și (2) și art.139 alin(2) din Constitutia Romaniei ,republicata
 - art.1 art.2 alin(1) lit h precum și prevederile Titlului IX – Impozite și taxe locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare,
 - potrivit datelor publicate pe site- ul Ministerului Dezvoltării ,Lucrarilor Publice și Administratiei „pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024 consiliile locale vor utiliza rata de inflatie de 5.6 %
 - extrasul din Jurnalul Uniunii Europene din data de 30 septembrie 2025 afisat pe site –ul Ministerului Dezvoltării ,Lucrarilor Publice și Administratiei in care se precizeaza rata de schimb a monedei euro
 - prevederile art. 5 alin. (1) lit.”a”,alin (2) art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. ”b”și art. 27 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
 - prevederile Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
 - prevederile OUG nr .78/17/12/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
 - prevederile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicata cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art.6 alin.(3)și art.30alin(1) lit .c din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative ,republicata ,modificata și completata
 - prevederile art87 alin(3) și (4) 129 alin.(10 și alin (2), lit b), alin.(4) lit. c) art .136 ,alin(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul** art.136 alin(1) 139 alin. (1), alin. (3), lit. c) alin.6 și art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă impozitele și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotarare se aplica pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul fiscal **2026 și intra în vigoare incepand cu 01.01.2026.**

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Gratia ,prin - Serviciului Buget Finante Contabilate Implementarea Proiectelor Mediu și tehnic administrativ , din cadrul aparatului de specialitate al primarului

Art.4 HCL nr 37/16/12/2025 ce privește aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, la comuna Gratia, județul Teleorman cu rata inflatiei de 5,6% ,se abroga

Art.5- Prin grija secretarului general UAT , va fi comunicată Primarului comunei Gratia , Serviciului Buget Finante Contabilate Implementarea Proiectelor Mediu si tehnic administrativ pentru cunoaştere şi aplicare, precum şi Instituţiei Prefectului Judeţului Teleorman pentru controlul legalităţii actelor pentru controlul legalităţii, şi se va afişa la sediul Primăriei comunei Gratia, judeţul Teleorman, sau prin publicare pe site-ul oficial al instituţiei.

Presedinte de sedinta

Zamfir Rodica



Nr. 44 /22.12.2025

CONSILIUL LOCAL GRATIA

Hotararea a fost adoptata de Consilul Local al Comunei Gratia in sedinta extraordinara din 22.12..2025,cu respectarea prevederilor art,139 alin(1) din OUG nr 57/2019 privind Codul dministrativcu un numar de 7 voturi pentru ,2 voturi impotriva 1 abtineri din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta,1 consilier absent

Contrasemneaza

**Secretar General UAT
Visan Daniela Mariana**



**Secretar General UAT
Visan Daniela Mariana**



**CONSILIUL LOCAL GRATIA
JUDETUL TELEORMAN**

**ANEXA nr 1 la HCL nr . 44/22/12/2025
aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026,
la comuna Gratia, județul Teleorman**

I . IMPOZITUL PE CLADIRI si TAXA PE CLADIRI:

Art.453 lit (e) cladire nerezidentiala –orice cladire care nu este rezidentiala

Art. 453 lit(f) cladire rezidentiala –constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit ,cu dependintele ,dotarile si utilitatile necesare ,care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art.455 – Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire,exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale ,concesionate ,inchiriate ,date in administrare ori in folosinta ,dupa caz ,oricaror entitati ,altele decat cele de drept public ,se stabileste taxa pe cladiri ,care se datoreaza de concesionari ,locatari ,titularii dreptului de administrare sau de folosinta ,dupa caz ,in conditii similar impozitului pe cladiri.In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune ,inchiriere ,administrare sau folosinta asupra cladirii,taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

(3)Impozitul prevazut la alin(1) impozit pe cladiri precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin(2)se datoreaza catre bugetul local al comunei,orasului in care este amplasata cladirea.

(4) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune,inchiriere ,administrare sau folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna ,taxa pe cladire se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune ,inchiriere .Pentru fractiunile mai mici de o luna ,taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5)Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri ,nu se datoreaza impozit pe cladiri.

(5) In cazul in care pentru o cladire aflata in domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrative- teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri ,iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri ,diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

(6)In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane ,fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa.In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun,fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva

ART.456. Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

(a) cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ teritoriale,cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agreement ,altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public,

(b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate,inchiriate ,date in administrare ori in folosinta ,dupa caz,institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat ,utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

(c) cladirile care prin destinatie constituie lacasuri de cult, apartin cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice

(d) cladirile funerare din cimitire si crematorii

(e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau student si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de crese;

(f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinet de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie

(g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat

(h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod

(i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

(j) cladirile care, prin natural or, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

(k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

(l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

(m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

(n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

(o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor, prevazute la art.1 din Decretul -lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr.105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

(p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi.

(3) In cazul cladirilor care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice, impozitul se reduce cu 50% cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat

(5) In cazul scutirii prevazute la alin.(1) lit. o) si p), aceasta se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota -parte din cladire apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Art.457 .Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

alin .(1) In cazul persoanelor fizice ,impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile anexa ,se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de **0,1%** asupra valorii impozabile a cladirii . Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local

(1) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

alin (2) Valoarea impozabila a cladirii ,exprimata in lei se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia ,exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare ,exprimata in lei/mp din tabelul urmator :

Nr.crt	TIPUL CLADIRII	VALOARE IMPOZABILA (LEI/MP)	
		Cladire cu instalatii de apa ,canalizare ,electrice si incalzire (conditii cumulative)	Cladire fara instalatii de apa ,canalizare ,electrice sau incalzire
A	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	2677	1606
B	cladire cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala ,din caramida nearsa ,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C	Cladire- anexa cu cadre din beton armat sau pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D	Cladire –anexa cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala ,din caramida nearsa ,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic -	335	201
E	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplsate la subsol ,demisol si /sau mansarda ,utilizate ca locuinta ,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75%din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii
F	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda ,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta ,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50%din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii

În cazul unei clădiri care are peretii exterior din materiale diferite ,pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.Daca dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior ,atunci Suprafata constr.desf.a clădirii se determ.prin inmultirea supraf.utile a clădirii cu un coef.de transformare de 1,4.

Valoarea impozabila a clădirii ,exprimata in lei ,se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia ,exprimata in metri patrati,cu valoarea impozabila corespunzatoare ,expimata in lei/imp.

Art.457 alin (6) Valoarea impozabila a clădirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata clădirea prin inmultirea valorii determinate conf.alin (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator: **Zona A, Rangul - V -1,05**

Art.458.-Calculul impozitului pe clădirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

- **alin(1)** Pentru clădirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice ,impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta,depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de ref.,acesta produce efecte cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul clădirilor noi construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

c) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in cazul clădirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.In situatia in care nu este prevazuta valoarea se utilizeaza ultima valoare inreg.in baza de date a organului fiscal.

.(2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

-**alin (4)**În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

Art.459.-Calculul impozitului pe clădirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

-**alin (1)** In cazul clădirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice ,impozitul se calculeaza prin insumarea

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 ;

b) cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential ,indicata prin declaratia pe propria raspundere,conf.art.458 asupra valorii impozabile determ.potrivit art.457,fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea docum.prevaz.la art.458 alin .(1)

alin (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

alin (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457-

ART.460 –Calculul impozitului /taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii

-alin(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata.folosita in scop rezidential conform alin(1),cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerizedential ,conform alin(2)sau(3).

-alin (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri ,valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozit/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii ,in cazul cladirilor noi ,construite in cursul anului fiscal anterior
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar,valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri ,valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului ,locatarului,titularului dreptului de administrare sau de folosinta ,dupa caz.

-alin. 6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor..

-alin (7)Prevederile alin.(6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor.fata de care a fost pronuntata o hotarare definitive de declansare a procedurii falimentului

Prevederile alin (6) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impoz./taxei pe cladiri potrivit art.456 alin.(1)

- alin (8)) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în

spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

-alin(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

ART.461 –Declararea ,dobandirea,instrainarea si modificarea cladirilor

alin(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

alin (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

alin (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

alin(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

alin (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, - și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se

înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală. 24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

(121) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art. 462. - Plata impozitului/taxei

(1) **Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulativ.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

- **alin (1)** Impozitul pe cladiri este datorat pentru intrgul an fiscal de persoana care in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

-**alin(2)** În cazul dobândirii sau construirii unei cladiri in cursul anului ,proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea ,in termen de 30 de zile de la data dobândirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

- **alin (3)** Pentru cladirile nou construite ,data dobândirii cladirii se considera astfel:

-pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire.,data intocmirii procesului verbal de receptie,dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor

-pentru cladirile ale caror lucrari de construire nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire,data din aceasta cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptive in termenul prevazut de lege

-pentru cladirile ale caror lucrari de construire nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de constuire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii,la data expirarii acstui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structural de baza ale unei cladiri.Procesul –verbal de receptive se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire,consemnandu-se stadiul lucrarilor ,precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

-**alin(4)**Declararea cladirilor in vederea impunerii reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

-**alin(6)** În cazul extinderii ,imbunatatirii,desfiintarii partiale precum si in cazul reevaluării unei cladiri care determina cresterea sau diminuarea impozitului ,proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea ,in termen de 30 zile de la data modificarii respective si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

- **alin(7)** În cazul desfasurării unei cladiri ,proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea in termen de 30 zile de la data demolării sau distrugerii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator ,inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

-**alin (8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zona se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri ,impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

-**alin(9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare se au în vedere suprafețele care corespund situației reale ,dovedite prin lucrări de cadastru.

-alin(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locator începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

-alin(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu 1 ianuarie a anului următor.

.alin(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art.462 plata impozit /taxe

alin(1) Impozitul pe clădiri se plătește, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

alin(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

alin (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

alin(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

alin(4') În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

alin(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locator, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

alin(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

III. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Art.463 (1) Orice persoana care are in proprietate teren situate in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual ,exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

alin(2) Pentru terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale,concesionate,inchiriate,date in administrare ori in folosinta,dupa caz,oricaror entitati ,alte decat cele de drept public,se stabileste taxa pe teren,care se datoreaza de concesionari,locatari,titularii dreptului de administrare sau de folosinta,duo caz,in conditii similare impozitului pe teren.In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune ,inchiriere,administrare sau folosinta asupra terenului,taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

alin(3) Impozitul prevazut la alin (1),precum si taxa pe teren prevazuta la alin(2) se datoreaza catre bugetul local al comunei in care este amplasat terenul.

alin(4) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune ,inchiriere ce se refera la perioade mai mari de o luna ,taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune.,pentru cele care se refera la perioade mai mici de o luna ,taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau ore prevazute in contract

alin(4') In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

alin(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

alin (5') In cazul in care pentru o suprafata de teren aflată in domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe teren se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator

ART.464 SCUTIRI

alin(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori a unitatilor adm.teritoriale ,cu exceptia celor folosite pentru activitati economice.sau agreement;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate.,inchiriate,date in administrare ori in folosinta dupa caz institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat ,utilizate pentru activitatea proprie a acestora
- c) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase,precum si componentele locale ale acestora,cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor
- e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat sau particular autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate ,cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare,servirea meselor pentru prescolari,elevi sau student si cazarea acestora,precum si terenurile utilizate de catre crese;
- f) terenurile utilizate de unitatile sanitare publice ,cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- g) terenurile legate de sistemele.hidro tehnice ,terenurile de navigatie,terenurile aferente infrastucturii portuare canalelor navigabile,inclusive ecluzele si statiile de pompare aferente acestora,precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare,pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului ,emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara ;

- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de C.N.A.I.R.-S.A și C.N.I.R S.A, zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat
- n) terenuri destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intra sub incidența prevederii se stabilesc prin norme metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul –lege nr.118/1990 republicat cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război.
- alin(5) În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

ART.465 Calculul impozitului pe teren

alin (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

-alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, „impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare :

-rangul V, zona A -1119 lei /ha

alin(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Nr crt	Categoria de folosinta	A
1	Teren arabil	75
2	Pasune	56
3	faneata	56
4	Vie	122
5	livada	143
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75
7	Teren cu ape	41

8	drumuri si cai ferate	0
9	teren neproductiv	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător :
Rangul V—coeficient 1,00

-alin (6) 6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)

- alin (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)

Nr crt	Categoria de folosinta	Impozit lei
1	teren cu constructii	60
2	teren arabil	112
3	pasune	54
4	faneata	
5	vie pe rod	54
6	livada	129
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	129
8	Teren cu apa	22
9	Drumuri si cai ferate	3
10	Teren neproductiv,cu exceptia celor de la pct.11	0
		0

alin(7') În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive

alin(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

alin (9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului

Art 466 Declararea si datorarea impozitului si taxei pe teren

Alin(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

alin (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

alin(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

alin (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

alin (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

alin (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și-

alin (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing; c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

alin(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului

alin(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

alin(9') În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

alin (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

alin (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

alin(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art.467 Plata impozitului si a taxei pe teren

-alin(1) impozitul pe teren se plateste anual ,in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv

-alin(2) (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat. (41) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

ART 468.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

-alin (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat /înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport ,cu exceptia cazurilor in care se prevede altfel.

ART.469 SCUTIRI

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale institutiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice ,care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban ,inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati ,daca traficul de transport este stabilit in conditii de transport public;
- c) vehicule istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;
- d) autovehicule second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic,comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat in proprietatea persoanelor prevazute la art.1 din Decretul –lege nr.118/1990, republicat ,cu modificarile si completarile ulterioare ,si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr.105/1999, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare ,la alegerea contribuabilului ;
- f) mijloacele de transport aflate in proprietatea veteranilor de razboi,vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi ,pentru un singur autoturism

Art.470.alin (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

-alin(2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule ,impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare ,prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro,E0-E3	Lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare ; E5	Lei/200cm ³ Sau fractiune din aceasta Norma de Poluare: E6	Lei /auto Hibride cu emisii de CO ₂ Peste 50g/km
I.	Vehicule inmatriculate (lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta)					
1.	Motociclete,tricicluri, cvdricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intr 1601cm ³ si 2000cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,10	24,6
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001cm ³ si 2600cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601cm ³ si 3000cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,10	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze,autocare,microbuze	31,2	30,0	28,10	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,10	33,0	32,4

(21) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin. (2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

(alin.2-2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule ,impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia,prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta
I	Vehicule inmatriculate (lei /200 cm ³ sau fractiune din aceasta)	
1.	Tractoare inmatriculate	
II.	Vehicule inregistrate	18
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800cm ³	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800cm ³	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica	150

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărâri

(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an."

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă Impozitul (în lei/an)

alin (5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone ,impozitul pe mijloacele de transport din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal ,modificat prin Ordonanta de Urgenta nr 79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal ,prin exceptie de la prevederile alin.1 sumele prevazute la art 470 alin(5)si 6 se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE ,de aplicare la vehiculele grele de marfa ,urmand a fi indexate in proiectul de hotarare care va fi adoptat ulterior pentru fiecare categorie de vehicul :

alin (5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone ,impozitul pe mijloacele de transport din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal ,modificat prin Ordonanta de Urgenta nr 79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal ,prin exceptie de la prevederile alin.1 sumele prevazute la art 470 alin(5)si 6 se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene nr.C2023/77 respectiv 5,0806 lei si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE ,de aplicare la vehiculele grele de marfa ,urmand a fi indexate pentru fiecare categorie de vehicul :

Numarul de axe si masa totala autorizata	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026	
	Impozit in lei /an	Persoane fizice si juridice

			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru ax motoare
I		2 AXE		
	1	Masa de cel puțin 12 tone ,dar mai mica de 13 tone	0	
	2	Masa de cel puțin 13 tone ,dar mai mica de 14 tone	157	157
	3	Masa de cel puțin 14 tone ,dar mai mica de 15 tone	437	437
	4	Masa de cel puțin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	615	615
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II		3 AXE		1392
	1	Masa de cel puțin 15 tone ,dar mai mica de 17 tone	157	
	2	Masa de cel puțin 17 tone ,dar mai mica de 19 tone	274	274
	3	Masa de cel puțin 19 tone ,dar mai mica de 21 tone	564	564
	4	Masa de cel puțin 21 tone ,dar mai mica de 23 tone	732	732
	5	Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	1128	1128
	6	Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	1128	1753
	7	Masa de cel puțin 26tone	1128	1753
III		4AXE		1753
	1	Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	732	
	2	Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 27 tone	742	742
	3	Masa de cel puțin 27 tone ,dar mai mica de 29 tone	1158	1158
	4	Masa de cel puțin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1839	1839
		Masa de cel puțin 31tone ,dar mai mica de 32 tone	1839	2728
		Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

IMPOZIT PENTRU COMBINATII DE AUTOVEHICULE

- alin (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,modificat prin Ordonanta de Urgenta nr.79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.In cazul unei combinatii de autovehicule ,un autovehicul articulat sau tren rutier ,de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone ,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator.

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026	
			Impozit in lei /an si juridice	Persoane fizice
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 AXE			
	1	Masa de cel puțin 12 tone ,dar mai mica de 14 tone	0	
	2	Masa de cel puțin 14 tone ,dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone ,dar mai mica de 18 tone	0	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone ,dar mai mica de 20 tone	71	71
	5	Masa de cel puțin 20 tone ,dar mai mica de 22 tone	163	163
	6	Masa de cel puțin 22 tone ,dar mai mica de 23 tone	381	381
				493

	7	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel putin 28 tone	889	1560
II	2+2AXE			
	1	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel putin 26 tone ,dar mai mica de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel putin 28 tone ,dar mai mica de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel putin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel putin 31 tone ,dar mai mica de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel putin 33 tone ,dar mai mica de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel putin 38 tone	2362	3587
III	2+3AXE			
	1	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1870	2617
	2	Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel putin 40 tone	2617	3556
IV	3+2AXE			
	1	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2307	3190
	3	Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	3190	4720
	4	Masa de cel putin 44 tone	3190	4720
V	3+3 AXE			
	1	Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel putin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel putin 44 tone	1707	2718

IMPOZITUL PENTRU REMORCI,SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINATIE DE AUTOVEHICULE

- alin (7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Nr.crt	Masa totala maxima autorizata	2025	2026
a	pana la 1 tona ,inclusiv	11	12
b	peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	49	52
c	peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	75	79.
d	peste 5 tone	94	99.

IMPOZITUL PENTRU UN MIJLOC DE TRANSPORT PE APA

- alin (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Nr.crt		2025	2026
1	Luntre ,barci fara motor,folosite pentru pescuit si uz personal	30	32
2	Barci fara motor ,folosite in alte scopuri	82	87
3	Barci cu motor	306	323
4	Nave de sport si agreement	1626	1717
5	Scutere de apa	306	323

6	Remorchere si impingatoare	x	x
6.a	pana la 500CP,inclusive	810	855
6.b	peste 500CP si pana la 2000 CP ,inclusiv	1210	1278
6.c	peste 2000CP si pana la 4000CP ,inclusive	2030	2144
6.d	peste 4000CP	3250	3432
7	Vapoare –pentru fiecare 1000 tdwsau fractiune din aceasta	262	277
8	ceamuri,slepuri si barje fluviale	x	x
8.a	cu capacitate de incarcare pana la 1500de tone,inclusive	265	280
8.b	cu capacitate de incarcare de peste 1500de tone si pana la 3000de tone ,inclusiv	712	752

Capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport prin facturi de achizitie sau un alt document similar

ART.471.Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

- **alin(1)** Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

- **alin (2)**, In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul ,sau punctul de lucru ,dupa caz, in termen de 30 zile de la data inmatricularii/inregistrarii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

- **alin (3)** In cazul in care mijl.de transport este dobandit in alt stat decat Romania ,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declarative la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competent are domiciliul ,sediul sau punctual de lucru ,dupa caz ,in termen de 30 zile de la data eliberarii cartii de identitate a vehiculului(CIV)de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatriculariisau inregistrarii acestuia in Romania

- **alin(4)** In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport ,proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul ,sau punctual de lucru,dupa caz in terman de 30zile de la data radierii ,si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

- **alin (5)** In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijl .de transp.,inclusiv schimbarea domiciliului ,sediului sau punctului de lucru contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscal cu privire la mijl.de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala Isi are domiciliul/sediul/punctual de lucru,in termen de 30 zile inclusivde la modif.survenita si datoreaza impozit pe mijl.de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

- **alin(9)** Actul de instrainare-dobandire a mijl.de transport se poate incheia si in forma electronicasemna cu semnatura electronic in conform.cu prevederile Legii nr.455/2001,priv.semnatura electronica,intre persoane care au domiciliu fiscal in Romania si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza ,organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste si organului competent privind radierea/inreg./inmatricularea mijl.de transport ,in scopul radierii/inreg./inmatricularii de catre persoana care instraineaza ,de catre persoana care dobandeste sau de catre pers.imputernicita ,dupa caz

- **alin (10)** Organul fiscal local de la domiciliul pers. care instraineaza mijl. de transport transmite electronic pers. care instraineaza si pers. care dobandeste sau ,dupa caz pers. imputernicite ,resp. organului fiscal local de la domiciliul dobanditorului ,exemplarul actului de instrainare dobandire a mijl. de transport incheiat in forma electronic ,completat, semnat cu semnatura electronic ,conf. prevederilor legale in vigoare. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronic in conf. cu preved. Legii nr. 455/2001 ,republic., cu completarile ulterioare docum. completat se transmite sub forma scanata ,in fisier format pdf, cu mentiunea letrica , <<Conform cu originalul>>.

- **alin (11)** Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijl. de transport completeaza exemplarul actului de instr. -dobandire a mijl. de transport incheiat in forma electronica ,conf. preved. in vigoare ,pe care il transmite electronic pers. prevazute la alin. (9), semnat cu semn. electronica. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronic in conf. cu preved. Legii nr. 455/2001 ,republicata ,cu complrt. ulterioare docum. completat se transmite sub forma scanata, in fisier pdf ,cu ment. letrica <<Conf. cu originalul>>

- **alin 12** Pers. care dobandeste/instraineaza mijl. de transport sau persoana imputernicita ,dupa caz ,transmite electronic un exemplar completat conf. alin (10) si (11) organului competent privind inmatricularea /inreg./radierea mijl. de transport .Orice documente necesare si obligatorii ,cu exceptia actului de instrainare -dobandire a mijl. de transport intocmit in forma electronic si semnat cu semnatura electronic ,se pot depune pe suport hartie sau electronic ,conform procedurilor stabilite de organul competent

- **alin. (16)** In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport ,aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronic sub forma scanata, in fisier format pdf cu mentiunea letrica <<Conform cu originalul>> si semnata electronic in conformitate cu alin .(9) de catre contribuabil

ART. 472 Plata impozitului

IMPOZITUL PENTRU REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINATIE DE AUTOVEHICULE

- **alin (7)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt	Masa totala maxima autorizata	2026
a	pana la 1 tona ,inclusiv	12
b	peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	52
c	peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79
d	peste 5 tone	99

IMPOZITUL PENTRU UN MIJLOC DE TRANSPORT PE APA

- **alin (8)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt		2026
1	Luntre ,barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	32
2	Barci fara motor ,folosite in alte scopuri	87
3	Barci cu motor	323
4	Nave de sport si agrement	1717
5	Scutere de apa	323
6	Remorchere si impingatoare	x
6.a	pana la 500CP, inclusive	855

6.b	peste 500CP si pana la 2000 CP ,inclusiv	1278
6.c	peste 2000CP si pana la 4000CP ,inclusive	2144
6.d	peste 4000CP	3624
7	Vapoare –pentru fiecare 1000 tdwsau fractiune din aceasta	291
8	ceamuri,slepuri si barje fluviale	x
8.a	cu capacitate de incarcare pana la 1500de tone,inclusive	292
8.b	cu capacitate de incarcare de peste 1500de tone si pana la 3000de tone ,inclusiv	752

Capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport prin facturi de achizitie sau un alt document similar

ART.471.Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

- **alin(4)** În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- **alin (5)** În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijl. de transp., inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijl. de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială are domiciliul/sediul/punctual de lucru, în termen de 30 zile inclusiv de la modificarea survenită și datorează impozit pe mijl. de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- **alin(9)** Actul de înstrăinare-dobândire a mijl. de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnatura electronică în conform. cu prevederile Legii nr.455/2001, priv. semnatura electronică, între persoane care au domiciliu fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/inreg./inmatricularea mijl. de transport, în scopul radierii/inreg./inmatriculării de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către pers. imputernicită, după caz

- **alin (10)** Organul fiscal local de la domiciliul pers. care instraineaza mijl. de transport transmite electronic pers. care instraineaza si pers. care dobandeste sau, dupa caz pers. imputernicite, resp. organului fiscal local de la domiciliul dobanditorului, exemplarul actului de instrainare dobandire a mijl. de transport incheiat in forma electronic, completat, semnat cu semnatura electronic, conf. prevederilor legale in vigoare. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronic in conf. cu preved. Legii nr. 455/2001, republic., cu completarile ulterioare docum. completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica, <<Conform cu originalul>>.

- **alin (11)** Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijl. de transport completeaza exemplarul actului de instr.-dobandire a mijl. de transport incheiat in forma electronica, conf. preved. in vigoare, pe care il transmite electronic pers. prevazute la alin. (9), semnat cu semn. electronica. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronic in conf. cu preved. Legii nr. 455/2001, republicata, cu complrt. ulterioare docum. completat se transmite sub forma scanata, in fisier pdf, cu ment. letrica <<Conf. cu originalul>>

- **alin 12** Pers. care dobandeste/instraineaza mijl. de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat conf. alin (10) si (11) organului competent privind inmatricularea /inreg./radierea mijl. de transport. Orice documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de instrainare -dobandire a mijl. de transport intocmit in forma electronic si semnat cu semnatura electronic, se pot depune pe suport hartie sau electronic, conform procedurilor stabilite de organul competent

- **alin. (16)** In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronic sub forma scanata, in fisier format pdf cu mentiunea letrica <<Conform cu originalul>> si semnata electronic in conformitate cu alin. (9) de catre contribuabil

ART. 472 Plata impozitului

- **alin (1)** Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.)

- **alin (2)** (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Art474.alin (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism(in functie suprafata construita),in mediul urban:

Nr.crt		
1	pana la 150mp inclusiv	2026
2	intre 151mp si 250mp	8
3	intre 251mp si 500mp	10
4	intre 501 si 750 mp inclusiv	12
5	intre 751 si 1000mp	18
6	peste 1000mp	22
		22+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

-alin(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

-alin(4)Taxa pentru avizarea certif.de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului ,de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean - 23 lei, inclusiv

-alin(5).taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5%din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

-alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu 1%din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie ,inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

-alin (7) pentru taxele prevazute la alin (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructii se aplica urmatoarele reguli:

- a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;
- b) pentru taxa prevazuta la alin(5),valoarea reala a lucrarilor de constructive nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conf.art.457.
- c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructive ,dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respective,persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructive la compart.de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;
- d) pana in cea de -a 15 zi ,inclusive ,de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii ,compartim.de specialitate al autoritatii adm.publice locale are oblig.de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrailor de constructive
- e)pana in cea de-a 15 zi ,inclusive ,de la data la care compart.de specialitate al autoritatii adm.publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa ,trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea adm.publice locale

-alin(8)Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30%din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

-alin (9) Taxa eliberarea autorizatie de desfiintare ,totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

-alin(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavare -11 lei pentru fiecare mp afectat

-alin (11) In termen de 30 zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare ,contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari ,iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie ,taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

-alin (12) Taxa pentru eliberare autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii ,care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

-alin (13) Taxa pentru elib. autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute, rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

-alin (14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru tonete , cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice precum si a panourilor de afisaj , a firmelor si reclamelor
11 lei/fiec. mp supraf. ocupata de constructie.

-alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa ,telefonie, televiziune prin cablu ,energie electrica
21 lei/fiecare racord

-alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stadala si adresa -12 lei

ART.475. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

-alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare -23 lei

-alin(2). Taxa pentru eliberarea atestatului de producator ,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol -61 lei

-alin (3) persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele :
561-restaurante, 563-baruri si alte activ. de servire a bauturilor si 932 -alte activitati recreative si distractive ,datoreaza bugetului local al comunei ,in a carui raza adm.-teritoriala se desfasoara activitatea o taxa pentru eliberarea./vizarea anuala a autorizatiei ,privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica ,in functie de suprafata aferenta activitatilor respective ,in suma de:

a) 3028 lei ,pentru o suprafata de pana la 500mp

b) 6055 lei pentru o suprafata mai mare de 500mp.

Taxa eliberare acord functionare 144 lei

Taxa pentru vizarea anuala a acordului de functionare 71 lei

ART.476 SCUTIRI

Sunt scutite de taxa pentru elib.certif., avizelor si autoriz. urmatoarele:

- a) certificatele „avizele ai caror beneficiari .sunt veteran de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nacasatorite ale veteranilor de razboi
- b) certificatele „ai caror beneficiari .sunt persoane .prevaz. la art.1 al Decretului-lege 118/1990, art.1 din Ordonanta Guvernului nr.105/1999, aprob .cu modif .si completari prin Legea nr.189/2000 cu modif si completari ulterioare
- c) certif..de urbanism si autoriz.pentru lacasuri de cult
- d) certif..si autoriz.de constr.pentru dezv., modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului
- e) certif..de urbanism si autoriz.de constr.pentru lucrari de interes public national, judetean, local
- f) certif..daca benef.constructiei este o institutie publica

- g) autoriz. pentru un autostrazi atrib .prin concesionare, conf. legii
- j) certif. de urbanism sau autoriz. de construire , daca beneficiarul constr. este o organizatie care are ca unica activitate acordarea de servicii sociale care asigura gazduire , ingrijire soc., medicala pentru copil, familie, pers. cu handicap alte persoane aflate in dificultate , in cond. legii
- k) certif. de urbanism sau autorizatie de const., in cazul calamitatii naturale

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 477 alin (3) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

- alin (2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica
44 lei
- b) in cazul oricarui panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate suma este
32 lei

Art. 479 . SCUTIRI

- 1) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor active economice
- 2) taxa nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul unei alte persoane, in acest caz taxa prevaz. la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana
- 3) taxa nu se datoreaza pentru afisele , panourile amplasate in interiorul cladirilor
- 4) taxa de reclama nu se aplica pentru panourile de identify. a install. energetice, marcate de circulatie
- 5) nu se datoreaza taxa pentru afisajul efectuat pe mijl. de transport care nu sunt destinate prin constructia lor , realizarii de reclama si publicitate

VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin .(2) Aplicarea cotei de 2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor

- b) 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele prevazute la lit. a)

IX ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin (1) taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice - **16 lei**

- alin (2) Taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate obtinerii de venit , care folosesc infrastructura publica locala - **148 lei/an**

- alin (4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este **787 lei**

- alin (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale , detinute de consiliile locale **46 lei**

- Taxa inscriere locala a vehiculelor neinmatriculate si eliberarea numerelor si documentelor
55 lei

- taxa eliberare avize (efectuat lucrari , mediu, etc)

- taxa ocupare teren tirg comunal

237 lei
2 lei/mp/zi

- taxa intrare in tirg - **2 lei**

- taxa de cununie civila - **20 lei**

-taxa pentru folosirea domeniului public (depozitarea temporara a materialelor de constructii ,autovehiculelor 6 lei mp

X ALTE DISPOZITII COMUNE

Art.489alin(5)majorarea impozitului pe cladiri si impozitul pe teren cu 100% pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilan de persoanele fizice cit si pentru persoanele juridice.

art. 490 - Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

XI. SANCTIUNI

Art.493alin(2)Constituie contraventii urmatoarele fapte,daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate ,potrivit legii ,infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461alin(2),(6),(7),alin(10)licit c),alin 12si 13,art 466alin 2,5,alin7litc),alin9si10,art471alin2,45si alin6litb)si c)art474alin7litc),alin11,art478alin5si art483alin2;

b) nedepunerea decalaratiilor de impunere prev.la art461alin2,6,7alin10litc),alin12si13,art466alin2,5si alin7litc),alin9si10,art471alin2,4,5si alin6litb)si c)art474alin7litc)alin11,art478alin5si art483alin2

-**alin(3)**Contraventia prev.la alin2 lita)se sanctioneaza cu amenda de la106 lei la 422 lei,iar cele de la alin 2lit b)cu amenda de la 422 lei la 1059lei.

Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea,vinzarea ,evidenta abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 492 lei la 2392 lei .

-**alin(5)**In cazul persoanelor juridice limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin3si 4 se majoreaza cu 300%.

Impozit special pe imobile si mobile de valoare mare

Art. 500¹. - Contribuabili

Sunt obligate la plata impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, stabilit conform prezentului titlu, următoarele persoane, denumite în continuare contribuabili:

a) persoanele fizice care, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, au în proprietate/proprietate comună clădiri rezidențiale, astfel cum sunt definite la art. 453 lit. f), situate în România, dacă valoarea impozabilă a clădirii, calculată potrivit dispozițiilor art. 457, depășește 2.500.000 lei. Contribuabilii plătitori de impozit pe clădiri pentru care organul fiscal local a determinat, potrivit prevederilor art. 457, o valoare impozabilă mai mare de 2.500.000 lei sunt înștiințați de către acesta până la data de 30 mai a anului pentru care se datorează impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare. 30/04/2024 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 43/2024

Înștiințarea se comunică persoanei fizice potrivit dispozițiilor art. 47 din Codul de procedură fiscală și trebuie să cuprindă cel puțin următoarele elemente:

1. denumirea organului fiscal emitent;

2. datele de identificare ale contribuabilului înștiințat;

3. obiectul notificării;
4. cuantumul valorii impozabile determinate pentru impozitul pe clădiri, în cazul respectivei clădiri;
5. semnătura persoanelor împuternicite ale organului fiscal, potrivit legii, precum și ștampila organului fiscal emitent.

b) persoanele fizice și persoanele juridice care au în proprietate autoturisme înmatriculate/înregistrate în România a căror valoare de achiziție individuală depășește 375.000 lei. Impozitul se datorează pe o perioadă de 5 ani începând cu anul fiscal în care are loc predarea-primirea autoturismului sau pentru fracțiunea de ani rămasă până la împlinirea perioadei de 5 ani de la această dată pentru cele la care predarea-primirea autoturismului a avut loc anterior.

(2) În cazul impozitului datorat pentru clădirile rezidențiale a căror valoare impozabilă calculată potrivit art. 457 depășește 2.500.000 lei, organul fiscal local ce a determinat respectiva valoare impozabilă transmite organului fiscal central în a cărui rază de competență se află domiciliul contribuabilului atât o copie a documentației care atestă data comunicării înștiințării, cât și date și informații cu privire la valoarea impozabilă stabilită cu privire la imobilul ce a făcut obiectul înștiințării. În vederea derulării acestei proceduri de transmitere, organul fiscal local solicită A.N.A.F. să îl informeze cu privire la organul fiscal central în a cărui rază de competență se află domiciliul contribuabilului. 30/04/2024 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 43/2024.

Art. 500². - Cota de impozitare

Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se calculează în funcție de încadrarea într-una dintre situațiile prevăzute la art. 500¹, după cum urmează:

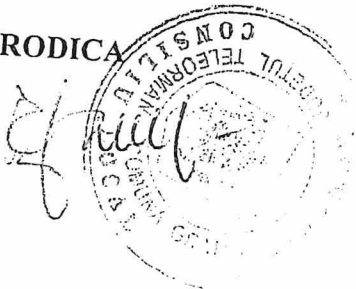
a) în cazul proprietăților reprezentând clădiri rezidențiale, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferenței dintre valoarea impozabilă a clădirii comunicată de către organul fiscal local și plafonul de 2.500.000 lei;

b) în cazul proprietăților reprezentând autoturisme, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferenței dintre valoarea de achiziție și plafonul de 375.000 lei.

la art. 500¹ alin. (2) se stabilesc prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală.

PRESEDINTE DE SEDINTA

ZAMFIR RODICA



CONTRASEMNEAZA

Secretar general UAT

VISAN DANIELA MARIANA

TAXE AFERENTE ACTIVITATII DE EVIDENTA PERSOANELOR

Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.)

Nr.crt	Specificatie	Taxe aplicabile in anul 2026
1	Taxa privind contavaloara cartii de identitate	7 lei
2	Taxa privind contavaloarea cartii de identitate provizorii	1 leu
3	Taxa privind furnizarea datelor cu caracter personal	1 leu
-	-	-

Presedinte de sedinta

Zamfir Rodica



Contrasemneaza

Secretar General UAT
Visan Daniela Mariana

